

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

## аренды индивидуального сейфа физическим лицом

г. Москва

\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Коммерческий Банк «Новый Московский Банк» (Общество с ограниченной ответственностью)**, именуемый в дальнейшем "Банк", в лице Председателя Правления Лосевой Татьяны Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ года рождения, именуемый в дальнейшем "Клиент", с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Банк предоставляет Клиенту во временное, возмездное пользование индивидуальный сейф № \_\_\_\_\_ (далее – «сейф»), размером 19,5 х 29,5 х 41,5, находящийся в охраняемом хранилище Банка по адресу: г. Москва, Краснопресненская наб., д. 2/1 стр. 1, на срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно для хранения документов и ценностей (далее – «предмет вложения») на условиях, определяемых Договором и Тарифами Банка.

1.2. Договор заключается при представлении Клиентом документа, удостоверяющего его личность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Запрещается хранить в Сейфе наркотические, радиоактивные, взрывчатые, отравляющие вещества, иное имущество, запрещенное либо ограниченное в обороте на территории России, продукты питания, предметы бытовой химии, иное имущество, способное нанести ущерб Банку и вред здоровью его сотрудников.

1.4. Клиент соглашается с тем, что Банк имеет право на хранение и обработку, в том числе автоматизированную, любой информации, относящейся к персональным данным Клиента (Ф.И.О., год, месяц и дата рождения, адреса: места жительства, места регистрации, места работы, сведения о банковских счетах, и любая иная, ранее предоставленная Банку, информация, в том числе, содержащая банковскую тайну), в том числе, указанной в настоящем Договоре и/или в иных документах, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, предоставленных Банку в связи с заключением настоящего Договора в целях использования договорных обязательств, разработки Банком новых продуктов и услуг, информирования Клиента об этих продуктах и услугах, а также их передачу и обработку иным организациям в указанных выше целях.

Банк имеет право проверить достоверность представленных Клиентом персональных данных, в том числе, с использованием услуг других операторов, а также использовать информацию о неисполнении и/или ненадлежащем исполнении договорных обязательств при рассмотрении вопросов о предоставлении других услуг и заключении новых договоров.

Согласие Клиента на обработку персональных данных действует в течение всего срока действия настоящего Договора, а также в течение 5 лет с даты прекращения действия настоящего Договора. По истечении указанного срока действие согласия считается продленным на каждые следующие пять лет при отсутствии сведений об его отзыве.

### 2. Стоимость аренды и порядок расчетов

2.1. Арендная плата за пользование Сейфом определяется в соответствии с Тарифами Банка, действующими на дату заключения Договора или на дату пролонгации Договора.

2.2. Арендная плата вносится Клиентом за весь срок пользования Сейфом наличными в кассу Банка либо перечисляется в безналичном порядке на счет Банка. При наличном расчете арендная плата вносится в кассу Банка в день подписания Договора. При безналичном переводе арендной платы платеж должен быть произведен не позднее дня, следующего за днем заключения Договора.

2.3. Арендная плата по договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**, в том числе НДС – \_\_\_\_\_ рублей.

2.4. Датой оплаты аренды считается:

- при оплате наличными деньгами – дата, указанная в приходном кассовом ордере;

- при оплате в безналичном порядке – дата поступления денежных средств на корреспондентский счет Банка либо на соответствующий счет Банка со счета Клиента, открытого в Банке.

2.5. Клиент получает право доступа к Сейфу с даты оплаты услуг Банка по Договору.

2.6. За пользование Сейфом сверх срока, предусмотренного п. 1.1. настоящего Договора, Клиент или его доверенное лицо обязаны до допуска к Сейфу внести в кассу Банка не уплаченную плату за

каждый день пользования ячейкой сейфа сверх срока пользования в соответствии с Тарифами Банка.

2.7. При наличии у Клиента текущего счета в Банке, Банк вправе списать в бесспорном порядке суммы понесенных Банком расходов, возникших в результате нарушения Клиентом обязательств, предусмотренных Договором, а также штрафов (неустоек, пени), предусмотренных Договором. Списание денежных средств производится при просрочке оплаты за пользование Сейфом в соответствии с п. 2.6 настоящего Договора ежемесячно.

2.8. В случае досрочного расторжения настоящего Договора все внесенные платежи, в т.ч. арендная плата, не возвращаются.

### 3. Права и обязанности Банка

#### 3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Предоставить Клиенту Сейф в пользование в исправном состоянии и личную карточку (пропуск) для посещения хранилища Банка после оплаты Клиентом аренды в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить в соответствии с действующим законодательством надлежащий режим сохранности Сейфа и доступ к нему с 10.00 до 17.30 в рабочие дни, с 10.00 до 16.30 в предвыходные и предпраздничные дни. Доступ к Сейфу осуществляется при предъявлении сотруднику Банка документов, удостоверяющих личность Клиента, Ключа, а также личной карточки.

3.1.3. Соблюдать надлежащий режим конфиденциальности.

3.1.4. Не вскрывать Сейф в отсутствие Клиента за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, а также действующим законодательством Российской Федерации.

3.1.5. Обеспечивать Клиенту возможность помещения предметов вложения в Сейф и изъятия их из Сейфа вне чьего-то контроля, в том числе и со стороны Банка.

#### 3.2. Банк имеет право:

3.2.1. При наличии оснований (запах, дым, звук, радиационный фон и т.п.) потребовать от Клиента предъявить к осмотру предмет вложения, а в случае обнаружения таких оснований впоследствии, вскрыть Сейф.

Отказ Клиента от предъявления содержимого Сейфа для проверки, а равно нарушение Клиентом п. 1.3. Договора, влечет автоматическое досрочное расторжение Договора.

3.2.1.1. При выявлении нарушений п. 1.3. Договора, предмет вложения изымается и в случаях, установленных законодательством России, передается компетентным государственным органам.

3.2.1.2. При не выявлении нарушений Клиентом п. 1.3. Договора, содержимое Сейфа хранится в Банке и возвращается Клиенту при его явке в Банк без взимания каких-либо сборов и платежей.

Банк уведомляет Клиента о вскрытии Сейфа по основаниям, предусмотренным п. 3.2.1 Договора в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты вскрытия Сейфа.

3.2.2. Отказать Клиенту в пролонгации Договора без объяснения причин.

3.2.3. В одностороннем порядке вносить изменения в Тарифы Банка с уведомлением Клиентов за 5 (пять) банковских дней до даты введения в действие новых тарифов путем размещения соответствующей информации в операционном зале Банка. Новые ставки арендной платы применяются к новым срокам аренды при продлении срока действия Договора, начиная с первого дня течения нового срока.

3.2.4. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае непоступления арендной платы в безналичном порядке в соответствии с п. 2.2 Договора.

### 4. Права и обязанности Клиента

#### 4.1. Клиент имеет право:

4.1.1. Беспрепятственно пользоваться Сейфом в течение срока аренды при соблюдении условий настоящего Договора.

4.1.2. Досрочно расторгнуть Договор с письменным предупреждением Банка.

4.1.3. Передавать право на доступ и пользование Сейфом доверенному лицу. Доступ доверенного лица к Сейфу осуществляется только на основании нотариально удостоверенной доверенности.

В указанной доверенности на доступ и пользование Сейфом должны быть указаны следующие обязательные реквизиты: Ф.И.О. Клиента и доверенного лица, полные паспортные данные или данные других документов, удостоверяющих личность Клиента и доверенного лица в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, наименование Банка, адрес хранилища, номер арендованного Клиентом Сейфа.

При отсутствии в доверенности одного или нескольких перечисленных выше обязательных реквизитов доступ доверенного лица к арендованному Клиентом Сейфу не производится.

Доступ к Сейфу предоставляется Банком при наличии у доверенного лица паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации, доверенности, удостоверенной нотариально и ключа от арендованного Клиентом Сейфа.

Доверенному лицу по предъявлении указанных выше документов и ключа от Сейфа оформляется личная карточка (пропуск) для посещения хранилища Банка.

#### 4.2. Клиент обязан:

4.2.1. Оплатить услуги Банка за весь срок аренды в соответствии с разделом 2 Договора.

4.2.2. Информировать Банк в случае изменения своих паспортных данных, адреса и номеров телефонов, а также паспортных данных и адресов доверенных лиц в 10-дневный срок с даты произошедших изменений.

4.2.3. Принимать меры к сохранности ключа от Сейфа.

4.2.4. При обнаружении Банком повреждений замка или кассеты Сейфа, уплатить штраф согласно Тарифам, действующим в Банке на день обнаружения фактов, указанных в настоящем пункте.

По факту обнаружения Банком повреждений Сейфа, в присутствии Клиента (его представителя) составляется акт, в котором описываются повреждения Сейфа.

4.2.5. При утере Ключа заполнить соответствующее Заявление в помещении Банка и оплатить штраф за утерю Ключа согласно Тарифам, действующим в Банке на день обнаружения утери.

4.2.5.1. На Заявлении руководителем Банка ставится дата предстоящего вскрытия Сейфа. Дата предстоящего вскрытия Сейфа может быть установлена Банком в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подачи Клиентом Заявления.

4.2.5.2. Сейф вскрывается в присутствии Клиента после оплаты последним штрафа за вскрытие сейфа, а также платы, предусмотренной п. 2.6 настоящего Договора, согласно Тарифам, действующим в Банке на день вскрытия.

4.2.5.3. Содержимое Сейфа изымается и передается Клиенту. При этом Договор считается автоматически досрочно расторгнутым, о чем составляется соответствующий «Акт возврата Предмета вложения в связи со вскрытием сейфа».

4.2.6. Освободить Сейф не позднее дня, следующего за днем истечения срока аренды. Если этот день приходится на нерабочий или праздничный день, то таким днем считается ближайший следующий за ним рабочий день.

4.2.7. При неявке Клиента в Банк в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня окончания срока аренды Сейфа Банк на 31 (Тридцать первый) календарный день имеет право вскрыть Сейф в составе комиссии, утвержденной Председателем Правления Банка, и принять Предмет вложения на хранение в Банке на срок до 6 (Шести) месяцев, исчисляемый со дня вскрытия Сейфа, о чем составляется «Акт вскрытия Сейфа и принятия Банком предмета вложения на хранение». Плата за хранение Предмета вложения взимается с Клиента согласно Тарифам Банка.

4.2.8. При явке Клиента в течение 6 (Шести) месяцев при условии оплаты задолженности по аренде Сейфа, хранению Предмета вложения и штрафа за утерю ключа и вскрытие Сейфа в соответствии с Тарифами, действующими на день соответствующей оплаты, Предмет вложения выдается Клиенту на основании «Акта возврата предмета вложения, принятого на хранение».

4.2.9. По истечении 6 (Шести) месяцев со дня вскрытия Сейфа, Клиент предоставляет Банку право продать изъятый предмет вложения, направив полученные от реализации средства на

погашение задолженности по арендной плате за период дополнительного хранения, возмещение расходов по продаже имущества, иной возникшей задолженности. Оставшуюся после погашения задолженности сумму Банк возвращает Клиенту.

4.2.10. В случае невозможности реализации предмета вложения, Банк имеет право уничтожить невостребованное имущество, составив «Акт об уничтожении».

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из заключенного Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Банк не несет ответственности за содержимое Сейфа, в т.ч. не отвечает за подлинность ценностей и документов, помещенных в Сейф.

5.3. Клиент возмещает Банку все убытки, упущенную выгоду, материальный вред, причиненные в связи с нецелевым использованием Сейфа. При этом Клиент не может ссылаться на осуществление Банком проверок целевого характера использования Сейфа, проведенных до обнаружения факта нецелевого использования.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, вытекающих из заключенного Договора, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после его заключения, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

#### 6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

6.2. Срок действия Договора может быть продлен при условии внесения Клиентом дополнительной арендной платы в соответствии с Тарифами, действующими на день оплаты, и подписания дополнительного соглашения до окончания срока действия Договора.

#### 7. Порядок разрешения споров

7.1. При возникновении споров по настоящему Договору Стороны обязуются приложить все усилия для их разрешения путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров они разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Банка. При взаимном согласии Стороны могут обратиться для разрешения споров в третейский суд по месту подписания настоящего Договора, решения которого являются обязательными для обеих Сторон. При разрешении споров в судебном порядке применяется право Российской Федерации.

#### 8. Заключительные положения

8.1. Все, что не предусмотрено Договором, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Дополнения и изменения к Договору оформляются в письменном виде соответствующими дополнительными соглашениями при наличии подписей обеих Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен на русском языке в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 9. Реквизиты Сторон

##### Банк:

**КБ «НМБ» ООО**

123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 2/1 стр. 1

БИК 044579852

Корреспондентский счет 3010181030000000852 в Отделении

№ 4 Московского ГТУ Банка России

ИНН 7703008207

Тел: 605-32-53

##### Клиент:

\_\_\_\_\_  
Дата и место рождения:

документ, удостоверяющий личность:

паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_\_;

Адрес регистрации:

телефон:

##### Клиент

с условиями настоящего Договора и Тарифов ознакомлен и согласен.

Председатель Правления \_\_\_\_\_ /Т.А. Лосева/

М.П.

